

Перечень работ и услуг, периодичность их выполнения

Клубная 16

Перечень работ и услуг	Периодичность
2	3
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	
Дератизация, дезинсекция	по мере необходимости
Очистка подвалов	по мере необходимости
Уборка земельного участка придомовой территории	
Механизированная уборка внутриквартальных дорог	в зимнее время по мере необходимости
Локализация аварий на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения (аварийно-диспетчерское обслуживание и ее содержание)	Прием заявок - постоянно Ликвидация аварий - в течение 60 минут с момента поступления аварийной заявки
Проведение плановых обязательных технических осмотров	
Осмотр систем водопровода, канализации	1 раз в месяц
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в подвальных помещениях	1 раз в месяц в отопительный период
Проведение сезонных осмотров общего имущества многоквартирного дома (крыши, деревянные конструкции, каменные, железобетонные конструкции, фасады)	2 раза в год
Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов	2 раза в год
Осмотр оголовков дымоотводных каналов	В зимнее время не реже одного раза в месяц
Проведение работ по содержанию	
Содержание входных дверей	по мере необходимости
Содержание окон (замена разбитых стекол, смена шпингалетов, смена ручек)	по мере необходимости
Содержание кровель	